

**Bilancio consuntivo sintetico per tabella**

Condominio Diamante - C. Fisc. 02170950287

Via Barcellona, 45 - 35020 Albignasego (PD)

Esercizio ordinario "2010"

Periodo: 01/01/2010 - 31/12/2010

	Importi	Totali
<b>Proprietà</b>		
Spese generali / Assicurazione fabbricato	-1.074,00	
Spese generali / Compenso amministratore	-1.013,93	
Spese generali / Redazione Mod. 770	-180,75	
Spese generali / Interessi e competenze banca	-120,52	
Spese generali / Affitto sala riunioni	-31,00	
Spese generali / Spese varie ed imprevisti	-90,93	
Giardino	-951,72	
Accantonamenti fondi / Imprevisti	-130,00	<b>-3.592,85</b>
<b>Ascensore</b>		
Ascensore / Contratto assistenza	-480,78	
Ascensore / Forza motrice	-558,80	
Ascensore / Manutenzione e ricambi	-56,83	
Ascensore / Riparazioni	-120,27	
Ascensore / Verifiche periodiche	-133,41	<b>-1.350,09</b>
<b>Scale</b>		
Scala A / Luce	-152,40	
Scala A / Pulizia	-886,47	
Scala A / Piccole riparazioni	-119,87	
Scala A / Riparazioni straordinarie	-227,59	
Scala B / Luce	-152,40	
Scala B / Pulizia	-886,46	
Scala C / Luce	-152,40	
Scala C / Pulizia	-443,22	
Scala C / Sostituzione lampade	-13,95	<b>-3.034,76</b>
<b>Interessi di morosità</b>		<b>-52,42</b>
<b>Utilizzo fondi</b>		<b>116,77</b>
<b>Spese individuali</b>		<b>-51,00</b>
<b>TOTALE</b>		<b>-7.964,35</b>

Saldo gestione	-7.964,35
Saldo precedente gestione	1.343,48
Rate esercizio e saldi di fine es. prec. incassati	3.394,90
<b>Saldo finale (Euro)</b>	<b>-3.225,97</b>